

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2023-12-05

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten i syfte att i informera om vad som komma skall. Mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: [project_access](https://www.instagram.com/project_access).

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

| Vecka | Måndag | Tisdag | Onsdag | Torsdag | Fredag | Lördag | söndag |
|-------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 50 | | | | | | | |
| 51 | | | | | | | |
| 52 | | | | | | | |

Pågående aktiviteter

● = Mindre störande
 ● = Risk för buller och vibrationer
 ● = Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Armeringsarbeten kommer pågå och fortlöper framöver på byggarbetsplatsen och mot Smålandstorget/Smålandsgatan.



- Borring mot Mästerhuset kommer ske under veckorna 49-50, måndag-fredag mellan klockan 07-16, dock inte kontinuerligt utan med mellanrum. De kommer att borra på de lägre våningsplanen som ännu inte är täckta med plåt
- Pålningsarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Geoborrningsarbeten kommer utföras kontinuerligt



N/A

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmsta veckorna

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

För veckorna 49-50 planeras följande aktiviteter utanför ordinarie arbetstid:

- Arbeten sker måndag t.o.m. fredag mellan klockan 16.00-19.00
- Pålnings- samt geoborrningsarbetena kommer utförs generellt måndag - fredag mellan klockan 07.00-19.00
- Schaktning och utlastning utförs mellan klockan 06.30-07.00

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

