

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-02-06

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten i syfte att i informera om vad som komma skall. Mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: [project_access](https://www.instagram.com/project_access).

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
6	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	Green
7	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	White
8	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	White

Pågående aktiviteter

● = Mindre störande
 ● = Risk för buller och vibrationer
 ● = Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver
- Gjutningar kommer ske från Smålandsgatan



- Mindre borrning mot Mästerhuset kommer att pågå veckorna 6-8, dock inte kontinuerligt utan med mellanrum. De kommer att borra på de lägre våningsplanen som ännu inte är täckta med plåt.
- Pålningarbeten kommer att utföras kontinuerligt under veckorna 6-7
- Geoborrningsarbeten kommer att utföras kontinuerligt



N/A



Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

För veckorna 6-8 planeras följande aktiviteter utanför ordinarie arbetstid:

- Vecka 6-8: Geoborrningsarbeten sker måndag t.o.m. fredag mellan klockan 16.00-21.00.
- Pålningsarbeten kommer utföras generellt måndag - fredag mellan klockan 07.00-19.00.
- Schaktning och utlastning utförs klockan 06.30-07.00.
- Vecka 6-7 kommer armeringsarbeten att ske lördag-söndag 07.00-16.00
- Någon gång under vecka 7 eller 8 kommer pålmaskinen samt laddmaskinen transporteras bort och kommer åter någon gång i april.

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

