

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-04-23

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten, mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: project_access.

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
16	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Red	Red	Red
17	Red	Red	Red	Red	Red	Red	Red
18	Red	Red	Red	Red	Red	Red	Red

Pågående aktiviteter

● - Mindre störande
 ● - Risk för buller och vibrationer
 ● - Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Formnings- och armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver



- Schaktbilar kommer att transportera rivningsmassor via Mästerfaret



- Rivningen av den tillfälliga rampen startade den 20 april och förväntas pågå under cirka 2-3 veckor.
- Pålning och schaktarbeten påbörjades under vecka 16 vilket kan orsaka oljud och vibrationer
- Bilning är planerad att ske mellan klockan 07.00-10.00 under måndag-fredag veckorna 17-18, vilket kan orsaka oljud och vibrationer

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.
- Rivning av den tillfälliga rampen påbörjades helgen den 20 april och väntas pågå 2-3 veckor
- Bilning kommer att ske från och med måndag vecka 17 mellan 07.00-10.00

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

Under veckorna 16-18 måndag-fredag kommer arbeten utföras mellan klockan 16.00-19.00 samt helger mellan klockan 08.00-17.00.

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

