

## Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-05-16

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet mejlar löpande ut information om pågående och planerade arbeten, mer information om projektet hittar du på [www.project-access](http://www.project-access) och Instagram: [project\\_access](https://www.instagram.com/project_access).

*Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till [projectaccess@pembroke.com](mailto:projectaccess@pembroke.com).*

### Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
20							
21							
22							

### Pågående aktiviteter

● - Mindre störande    
 ● - Risk för buller och vibrationer    
 ● - Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer att ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Formning- och armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver



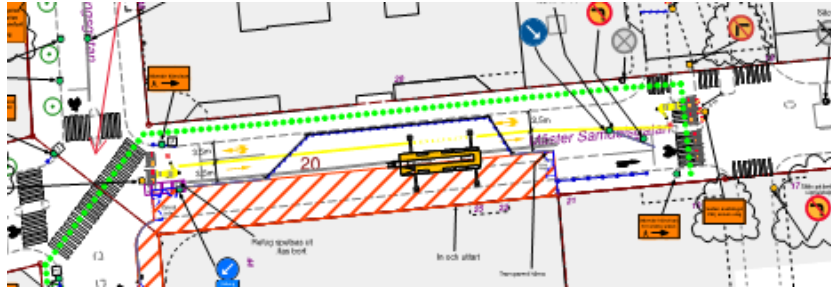
- Schaktbilar transporterar schaktmassor via Mästerfaret framöver
- Pålning och schaktarbeten pågår vilket kan orsaka buller och vibrationer
- Komplettering av Mästerhusets vägg med tilläggsisolering kommer ske framöver med start vecka 20 och pågå under maj och hela juni, vilket kan orsaka buller och vibrationer
- Gjutning sker under helda dagen den 15 maj från Mäster Samuelsgatan innanför projektets yta.



- Avstängning av Mäster Samuelsgatan mellan Klaratunneln och Mr Cake kommer att ske natten mellan 23-24 maj klockan 20:00-06:00 enligt TA-planen, se nästa sida.

## Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.
- Torsdagen den 23 maj klockan 20.00 till fredagen den 24 maj kl 06.00 kommer Mäster Samuelsgatan stängas av mellan Klaratunneln och Regeringsgatan för kranuppställning.



## Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

- Under vecka 20 sker pålningsarbeten måndag-söndag 07.00-19.00
- Under vecka 21 sker pålningsarbeten måndag-torsdag 07.00-19.00
- Mäster Samuelsgatan stängs av mellan Klaratunneln och Regeringsgatan den **23 maj** klockan 20.00 till **24 maj** kl 06.00.

## Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

