

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-06-12

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten, mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: project_access.

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
24							
25							
26							

Pågående aktiviteter

● - Mindre störande
 ● - Risk för buller och vibrationer
 ● - Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer att ske kontinuerligt från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Formnings- och armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver
- Gjutningar kommer att utföras kontinuerligt från Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan
- Montage av stomme startar 17 juni från Regeringsgatan, detta medför större transporter



- Schaktbilar kommer att transportera schaktmassor via Mästerfaret framöver
- Schaktarbeten pågår vilket kan orsaka buller och vibrationer
- Komplettering av Mästerhusets vägg med tilläggsisolering kommer ske framöver med start vecka 20 och pågår under maj och hela juni vilket kan orsaka buller och vibrationer



-

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.
- Måndagen den 17 juni (vecka 25) kommer montage av den nya fastigheten att påbörjas. Leveranser och lossning kommer att ske från Regeringsgatan.

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

- Mindre övertidsarbeten kommer ske under denna period.

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

